



## Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

### ORDIN

Nr. 2050 / 30.12.2021

pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020 , în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei "Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020", aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1021/2015

Având în vedere prevederile art. 4 lit d) din Hotărârea Guvernului nr. 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare,

Tinând cont de prevederile art. 6 alin. (1) și art. 12 lit. b) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 212/ 2020 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 281/2021,

În temeiul art. 12 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,

**Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației**

emite următorul:

### ORDIN:

ART. I - Cu data prezentului Ordin, Metodologia privind ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021, se modifica și se înlocuiește cu Metodologia prevăzută în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul ordin.

ART. II - Secțiunile A. Model contract de finanțare pentru apelurile de proiecte aferente POR 2014-2020, cu excepția apelurilor dedicate SUERD, axei prioritare de asistență tehnică și B. Model contract de finanțare pentru apelurile de proiecte destinate SUERD din cadrul POR 2014-2020 din Anexa 10.8 "Model orientativ contract de finanțare" a Anexei "Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional

Regional 2014-2020", aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1021/2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

(1) Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

"Articolul 3 Valoarea Contractului

(1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de \_\_\_\_\_ lei ( \_\_\_\_\_ [valoarea în litere]), după cum urmează:

I. Pentru proiecte care se încadrează complet în alocarea apelului de proiecte/ alocarea pe municipii în cadrul apelului de proiecte /supracontractarea aprobată

A. Pentru axa prioritară 3 – prioritățile de investiții 3.1C și 3.2, axa prioritară 4-prioritatea 4.1 și axa prioritară 7 –prioritatea de investiții 7.1, cu respectarea prevederilor în domeniul ajutorului de stat

pentru proiecte negeneratoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA aferentă cheltuielilor neeligibile	Valoare TVA neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Leader												
Partener												
Total												

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este rezultatul diferenței dintre valoarea totală eligibilă și contribuția proprie a beneficiarului privat. Sursele FEDR și BS se calculează prin aplicarea procentelor de finanțare la valoarea totală a contribuției publice

pentru proiecte generatoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea veniturilor nete actualizate		Valoarea necesară de finanțare		Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA aferentă cheltuielilor neeligibile	Valoare TVA neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Leader															
Partener															
Total															

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare; procentele se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare minus contribuția proprie a beneficiarului privat; procentele de finanțare din FEDR și BS se aplică la valoarea totală a contribuției publice

B. Pentru celelalte axe prioritare și priorități de investiție din cadrul POR 2014-2020, cu excepția celor destinate cadastrului și asistenței tehnice

pentru proiecte negeneratoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Leader											
Partener											
Total											

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este rezultatul diferenței dintre valoarea totală eligibilă și contribuția proprie a beneficiarului privat. Sursele FEDR și BS se calculează prin aplicarea procentelor de finanțare la valoarea totală a contribuției publice

pentru proiecte generatoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea veniturilor nete actualizate		Valoarea necesară de finanțare		Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Leader														
Partener														
Total														

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare; procentele se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare minus contribuția proprie a beneficiarului privat; procentele de finanțare din FEDR și BS se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- (2) AM/OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de \_\_\_\_\_ lei (\_\_\_\_\_ [valoarea în litere]), echivalentă cu .....[valoare] % din valoarea totală eligibilă, (respectiv echivalent cu .....% din valoarea necesară de finanțare pentru proiectele generatoare de venituri) procent/(procente) care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare.
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar, cu excepția cheltuielilor suportate de la bugetul de stat în conformitate cu prevederile OG 15/2021.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.
- (5) În cazul în care, valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana [2 (doi)/5 (cinci) după caz,] din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

[pentru proiectele pentru care este aplicabilă posibilitatea acordării sumelor pentru acoperirea valorii suplimentare rezultate în urma ajustării prețului contractelor de achiziție, conform normelor legale în vigoare, tabelul de la alin (1) și tabelul din Anexa 3 "Bugetul proiectului" se completează

cu o nouă coloană, intitulată " Valoare neeligibila - Ajustare de preț la materiale conform OG nr. 15/2021", iar Art 3 se completează cu alin (6) de mai jos:}

(6) Sumele pentru acoperirea valorii suplimentare rezultate în urma ajustării prețului contractelor de achiziție vor fi acordate Beneficiarului, de către AMPOR, conform legislației în vigoare, în limita disponibilității acestora la nivelul AMPOR, și nu vor putea depăși limita maximă prevăzută în tabelul de la alin. (1). În situația rezilierii contractului de finanțare, recuperare acestor sume va urma procedura stabilită pentru recuperarea finanțării nerambursabile.

II. Pentru proiecte care se încadrează parțial în alocarea apelului de proiecte/alocarea pe municipii reședința de județ, cu excepția apelurilor de proiecte în cadrul cărora sunt aplicabile măsuri de ajutor de stat/de minimis

A. Pentru axa prioritară 3 – prioritățile de investiții 3.1C și 3.2, axa prioritară 4-prioritatea 4.1 și axa prioritară 7 –prioritatea de investiții 7.1, cu respectarea prevederilor în domeniul ajutorului de stat

pentru proiecte negeneratoare de venituri

	Valoare a totală		Valoarea totală eligibilă		Valoarea totală contribuție publică		Valoarea eligibilă nerambursabilă maximă		Valoarea eligibilă nerambursabilă acordată prin prezentul contract		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA aferentă cheltuielilor neeligibile		Valoare TVA neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile	
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Leader																				
Partener																				
Total																				

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este rezultatul diferenței dintre valoarea totală eligibilă și contribuția proprie a beneficiarului privat. Sursele FEDR și BS se calculează prin aplicarea procentelor de finanțare la valoarea totală a contribuției publice

pentru proiecte generatoare de venituri

	Valoare a totală		Valoarea totală eligibilă		Valoarea veniturilor nete actualizate		Valoarea necesară de finanțare		Valoarea totală contribuție publică		Valoarea eligibilă nerambursabilă maximă		Valoarea eligibilă nerambursabilă acordată prin prezentul contract		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA aferentă cheltuielilor neeligibile		Valoare TVA neeligibilă aferentă cheltuielilor eligibile	
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Leader																								
Partener																								
Total																								

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare; procentele se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare minus contribuția proprie a beneficiarului privat; procentele de finanțare din FEDR și BS se aplică la valoarea totală a contribuției publice

B. Pentru celelalte axe prioritare și priorități de investiție din cadrul POR 2014-2020, cu excepția celor destinate cadastrului și asistenței tehnice

pentru proiecte negeneratoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică		Valoare eligibilă nerambursabilă maximă		Valoarea eligibilă nerambursabilă acordată prin prezentul contract		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Leader															
Partener															
Total															

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este rezultatul diferenței dintre valoarea totală eligibilă și contribuția proprie a beneficiarului privat. Sursele FEDR și BS se calculează prin aplicarea procentelor de finanțare la valoarea totală a contribuției publice

pentru proiecte generatoare de venituri

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea veniturilor nete actualizate		Valoarea necesară de finanțare		Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă maximă		Valoarea eligibilă nerambursabilă acordată prin prezentul contract		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA	
	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Leader																		
Partener																		
Total																		

- pentru beneficiari instituții publice: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare; procentele se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- pentru beneficiari privați, inclusiv unități de cult și ONG-uri: Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea necesară de finanțare minus contribuția proprie a beneficiarului privat; procentele de finanțare din FEDR și BS se aplică la valoarea totală a contribuției publice

- (1) AM/OI poate acorda o finanțare nerambursabilă maximă în sumă de \_\_\_\_\_ lei (\_\_\_\_\_ [valoarea în litere]), echivalentă cu .....[valoare] % din valoarea totală eligibilă, (respectiv echivalent cu .....% din valoarea necesară de finanțare pentru proiectele generatoare de venituri), procent/(procente) care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare.
- (2) Valoarea eligibilă nerambursabilă acordată prin prezentul Contract este de .....<suma în cifre> / ..... <suma în litere> ..... lei, echivalentă cu maximum ...% din valoarea totală eligibilă a Proiectului, (respectiv echivalent cu .....% din valoarea necesară de finanțare pentru proiectele generatoare de venituri), procent/(procente) care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare.
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea eligibilă maximă ce poate fi acordată prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar cu excepția cheltuielilor suportate de la bugetul de stat în conformitate cu prevederile OG 15/2021.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Graficul de

prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.

- (5) În cazul în care, valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana [2 (doi)]/5 (cinci) după caz,] din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

*[pentru proiectele pentru care este aplicabilă posibilitatea acordării sumelor pentru acoperirea valorii suplimentare rezultate în urma ajustării prețului contractelor de achiziție, conform normelor legale în vigoare, tabelul de la alin (1) și tabelul din Anexa 3 "Bugetul proiectului" se completează cu o nouă coloană, intitulată " Valoare neeligibila - Ajustare de preț la materiale conform OG nr. 15/2021", iar Art 3 se completează cu alin (6) de mai jos:]*

- (6) Sumele pentru acoperirea valorii suplimentare rezultate în urma ajustării prețului contractelor de achiziție vor fi acordate Beneficiarului, de către AMPOR, conform legislației în vigoare, în limita disponibilității acestora la nivelul AMPOR, și nu vor putea depăși limita maximă prevăzută în tabelul de la alin. (1). În situația rezilierii contractului de finanțare, recuperare acestor sume va urma procedura stabilită pentru recuperarea finanțării nerambursabile."

- (2) Articolul 6 se completează cu un nou alineat, alin (6), cu următorul conținut:

"(6) Cheltuielile neeligibile rezultate ca urmare a ajustării prețului la materiale, în contextul aplicării dispozițiilor OG 15/2021, ce vor fi suportate de la bugetul de stat de AMPOR, vor fi plătite în limita alocărilor bugetare la nivelul MDLPA/AMPOR pentru suportarea din bugetul de stat a acestor cheltuieli."

ART.III - Prevederile prezentului ordin intră în vigoare începând cu data publicării acestuia pe site- ul [www.mdrap.ro](http://www.mdrap.ro) și [www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro).

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI,**

CSEKE Attila



## METODOLOGIE

privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 281/2021

### I. Scop

Continuarea implementării lucrărilor prin ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări conform Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 281/2021, denumită în continuare Ordonanța, cu impact direct asupra absorbției Programului Operațional Regional 2014-2020.

### II. Domeniu de aplicare

Ajustarea prevăzută la art. 1 alin. (1), (1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 se aplică următoarelor contracte de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări / acordurilor cadru de lucrări aflate în derulare la data intrării în vigoare a Ordonanței:

a) încheiate înainte de intrarea în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, definite conform legislației achizițiilor publice în vigoare la data încheierii;

b) încheiate după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, indiferent de durata de execuție a acestora și în cuprinsul cărora nu au fost prevăzute clauze de revizuire cu privire la preț, conform prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv conform prevederilor art. 236 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare;

### III. Metodologia de ajustare a prețului la materiale

Astfel cum este precizat la art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021, prevederile prezentului Ordin se aplică exclusiv materialelor de construcții, ajustarea prețului nu se aplică altor cheltuieli directe, cheltuielilor indirecte și profitului.

Conform prevederilor Ordonanței, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări / acordurile cadru de lucrări, încheiate conform art. 2 alin. (2) din actul normativ menționat, pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea

unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

Ajustarea prețurilor se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, exclusiv pentru prețul materialelor și pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, dirigințe de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

Autoritățile/entitățile contractante trebuie să încheie acte adiționale la contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări cu respectarea termenului specificat la art. 2 alin. (12) din Ordonanță. Se va încheia un act adițional care să conțină exclusiv modificările determinate de aplicarea actului normativ menționat.

Actul adițional încheiat conform prevederilor Ordonanței trebuie să conțină:

- restul rămas de executat, al lucrărilor, la data intrării în vigoare a Ordonanței, determinat cantitativ și valoric și stabilit pe baza centralizatorului aprobat de autoritatea/entitatea contractantă, cuprinzând situațiile de lucrări realizate până la momentul încheierii actului adițional, însușite de executant și de dirigințele de șantier. Nu vor fi ajustate cheltuielile cu materialele pentru lucrările executate până la data intrării în vigoare a Ordonanței și nesolicitate la plată. Centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări cu devizele pe obiect oferite, la data actului adițional, va fi completat conform Anexei nr. 1.1 la prezenta metodologie.
- formula de ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului, având în vedere că Ordonanța permite doar ajustarea cheltuielilor aferente materialelor, este:

$$A_n = a_v + m * M_n/M_o,$$

Unde:

„ $A_n$ “ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

Atenție! nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte și profitul. De asemenea coeficientul de ajustare NU se va aplica echipamentelor, dotărilor și activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

„ $a_v$ “ este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului;

„ $m$ “ reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor;

„ $M_n$ “ reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice=> Publicații=> Data apariției=> Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea



publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri);

„Mo” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziție publică/sectoriale/acordurilor-cadru de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, «Mn» se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

Se va verifica următoarea ecuație  $av + m = 1$ .

$(m = (1 - av)$  respectiv *daca*  $av = 0,2$ , rezultă că  $m$  este  $0,8$ ).

În cazul în care indicele de cost în construcții pentru costul materialelor pentru luna de referință nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

Coeficientul de ajustare se va aplica valorii cu cheltuielile de materiale care vor fi solicitate la plată. Contractanții vor detalia în situațiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele realizate și solicitate la plată, fiind obligația contractanților să determine valoarea acestora.

În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare care au echivalent în oferta inițială, costul materialelor aferente acestor lucrări, se va ajusta conform formulei de mai sus.

Pentru lucrările suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de bază avută în vedere în cadrul formulei de ajustare a costului materialelor este luna încheierii actului adițional.

*Exemplu:*

*Contract pentru construcția unei clădiri rezidențiale noi pentru care este depusă la plată o situație de lucrări, în luna septembrie, cu valoarea de 100.000,00 lei, din care valoarea cheltuielilor cu materialele este de 47.000,00 lei. În cadrul contractului nu se acorda avans.*

*Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 - 109,80;*

*Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor curent (luna august 2021) - 138,90;*

*Indicele de ajustare  $A_n = 1 \cdot 138,90 / 109,80 = 1,265$ .*

*Va fi ajustată doar valoarea cheltuielilor cu materialele:  $47.000,00 \cdot 1,26 = 59.220,00$ . Nu va fi ajustată valoarea altor cheltuieli directe, cheltuielilor indirecte și a profitului.*

*Rezulta o creștere de  $59.220,00 - 47.000,00 = 12.220,00$  Lei.*

*Corespunzător valoarea situației de lucrări se va actualiza cu valoarea de 12.220,00 Lei. Valoarea actualizată a situației de lucrări va deveni  $100.000,00 + 12.220,00 = 112.220,00$  lei.*

Dacă în cadrul ofertei depuse au fost folosite articole comasate și corespunzător nu se poate determina în mod direct valoarea cheltuielilor cu materiale, pentru calcularea acestora se

utilizează ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziție publică de lucrări, astfel:

- a) clădiri rezidențiale noi - 47,31%;
- b) clădiri nerezidențiale noi - 45,82%;
- c) construcții inginerești noi - 47,21%;
- d) clădiri rezidențiale reparații capitale - 37,76%;
- e) clădiri nerezidențiale reparații capitale - 42,42%;
- f) construcții inginerești reparații capitale - 33,89%;
- g) clădiri rezidențiale reparații - 42,82%;
- h) clădiri nerezidențiale reparații - 46,95%;
- i) construcții inginerești reparații - 46,82%.

*Exemplu:*

*Contract pentru construcția unei clădiri rezidențiale noi pentru care este depusă la plată o situație de lucrări, în luna septembrie, cu valoarea de 100.000,00 lei. În cadrul contractului nu se acorda avans.*

*Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 - 109,80;*

*Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor curent (luna august 2021) - 138,90;*

*Indicele de ajustare  $A_n = 1 \cdot 138,90 / 109,80 = 1,26$ .*

*Se stabilește valoarea cheltuielilor cu materialele. Având în vedere că este o clădire rezidențială nouă se aplică ponderea de 47,31% de la lit. a) de mai sus.*

*Valoarea cheltuielilor cu resursele materiale:  $100.000,00 \text{ lei} \cdot 47,31\% = 47.310,00 \text{ Lei}$ .*

*Va fi ajustată doar valoarea cheltuielilor cu materialele:  $47.310,00 \cdot 1,26 = 59.610,60$ . Nu va fi ajustată valoarea cheltuielilor indirecte și a profitului.*

*Rezulta o creștere de  $59.610,60 - 47.000,00 = 12.610,60 \text{ Lei}$ .*

*Corespunzător valoarea situației de lucrări se va actualiza cu valoarea de 12.610,60 Lei. Valoarea actualizată a situației de lucrări va deveni  $100.000,00 + 12.610,60 = 112.610,60 \text{ lei}$ .*

Contractele de achiziție publică/sectorială/ acordurile cadru de lucrări pentru care procedurile de atribuire au fost în curs de desfășurare la data intrării în vigoare a Ordonanței, și în documentația de atribuire a contractului nu a fost stabilită o clauză de ajustare a prețului, indiferent de stadiul derulării procedurii de atribuire, vor conține la momentul încheierii, în mod obligatoriu, clauza de ajustare a prețului stabilită mai sus.

Prin excepție de la prevederile art. 1 alin. (2) lit. b) din Ordonanța, prevederile prezentei Metodologii se aplică și contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale /acordurilor-cadru de lucrări aflate în derulare, indiferent de durata de execuție a acestora, în cuprinsul cărora și al documentațiilor de atribuire inițiale au fost prevăzute clauze de revizuire a prețului, dar pentru care este prevăzută în contracte aplicarea după trecerea unei anumite perioade de la data încheierii acestora și/sau îndeplinirea anumitor condiții pentru aplicarea acestora, după caz.

În aceste situații ajustarea prețului contractului, conform prevederilor prezentei Metodologii, se va realiza pe perioada cuprinsă între data intrării în vigoare a Legii nr. 281/2021 și data la care se împlinesc termenul începând cu care se aplică clauza de revizuire și/sau intervine împlinirea condițiilor, după caz, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței.

#### **IV. Demersuri aplicabile proiectelor la care sunt identificate economii/posibilitatea unor realocări bugetare**

În cazul în care, în contextul implementării proiectului au fost înregistrate economii și/sau există fonduri ce pot fi realocate de la categoria „diverse și neprevăzute” sau de la alte categorii/capitole bugetare, pentru suplimentarea valorii cheltuielilor cu lucrările ca urmare a ajustării prețului contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări potrivit Ordonanței, sau

În cazul în care sunt identificate economii/posibilitatea unor realocări bugetare ce pot acoperi parțial suplimentarul necesar în urma ajustării prețului contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale de lucrări potrivit Ordonanței,

Beneficiarii vor solicita modificarea contractului de finanțare, având ca obiect relocarea economiilor/sumelor de la categoria „diverse și neprevăzute” sau de la alte categorii/capitole bugetare, precum și creșterea valorii neeligibile a proiectului (dacă este cazul), până la acoperirea necesarului suplimentar estimat identificat.

Pentru situația creșterii valorii neeligibile a proiectului (dacă este cazul), solicitarea va fi făcută în condițiile în care Beneficiarii își pot asuma, în mod legal, creșterea valorii neeligibile a proiectului.

##### **a) Modificarea contractului de finanțare**

- Beneficiarii vor solicita modificarea contractului de finanțare fie prin intermediul unei Notificări sau prin încheierea unui Act adițional (după caz), cu respectarea dispozițiilor contractului de finanțare, atât în ceea ce privește modalitatea de aplicare a amendamentelor solicitate, cât și eventualele restricții/limite impuse de contract/Ghidul solicitantului, în funcție de axa prioritară/prioritatea de investiție în speță.
- Organismul Intermediar, denumit în continuare OI, va fi responsabil în ceea ce privește verificarea documentației justificative ce stă la baza solicitării Beneficiarului de amendare a contractului de finanțare (actul adițional încheiat conform art. 2 alin. (11) din Ordonanță, documentele ce au stat la baza acestuia, nota justificativă a Beneficiarului din care să rezulte valoarea lucrărilor executate și valoarea lucrărilor aferente restului rămas de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței, cu individualizarea valorii suplimentare estimate pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale de lucrări, Lista de verificare/ Aviz de

neconformitate OI în urma verificării actului adițional la contractul de lucrări din perspectiva legislației în domeniul achizițiilor publice și a prevederilor Ordonanței.

- OI va analiza solicitarea de modificare a contractului de finanțare conform procedurii aplicabile și va verifica inclusiv existența documentației, respectarea conținutului, precum și a termenelor impuse de Ordonanță, în ceea ce privește încheierea actelor adiționale la contractele de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări, beneficiarii fiind responsabili de aplicarea prevederilor Ordonanței în ceea ce privește ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări, prin verificarea și perfectarea actelor adiționale la aceste contracte.
- Realocările bugetare pentru acoperirea suplimentarului valoric estimat pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale de lucrări se vor face prin transferul sumelor necesare la liniile bugetare ce includ/de unde se decontează cheltuielile respective - materiale de construcții (în funcție de structura bugetului proiectului).

**b) Depunerea dosarului achiziției/actului adițional la contractul de achiziție publică/contractul sectorial de lucrări la OI/AM**

- Dosarul actul adițional va fi transmis în termen de 10 zile lucrătoare de la încheiere, conform instrucțiunii AMPOR 130/11.11.2019, și va conține obligatoriu o nota justificativă, întocmită de autoritatea contractantă, din care să rezulte încadrarea în prevederile Ordonanței, valoarea lucrărilor executate și valoarea estimată a lucrărilor aferente restului de executat.
- De asemenea, din nota justificativă trebuie să rezulte valoarea cheltuielilor cu resursele materiale pentru lucrările rămase de executat, respectiv ponderea ce va aplicată pentru determinarea acestora, în situația în care nu este posibilă determinarea acestora, în funcție de tipurile de obiecte de construcții. Nota justificativa va cuprinde și o valoare estimată a cheltuielilor cu care va fi ajustat contractul de lucrări, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele. Valoarea cheltuielilor cu care va fi ajustat contractul se va calcula conform exemplelor de mai sus având în vedere Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor valabil la data încheierii actului adițional.
- Pentru actele adiționale încheiate urmarea a intrării în vigoare a Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare cu impact asupra contractelor de achiziție publică de lucrări prin ajustarea prețului raportat la creșterea prețului materialelor de construcții, verificarea acestora se va face conform manualului de verificare a achizițiilor și a conflictului de interese în vigoare, cu mențiunea privind încadrarea/neîncadrarea în prevederile Ordonanței Guvernului nr.15/2021.

**c) Cererile de rambursare/plata în cadrul cărora se vor solicita cheltuieli rezultate ca urmare realizării ajustării prețului la materiale în conformitate cu prevederile Ordonanței vor fi însoțite de următoarele documente justificative:**

- Nota justificativa, întocmită de beneficiarul contractului de finanțare, în care se va menționa modul de decontare a cheltuielilor corespunzătoare valorii rezultate ca urmare a ajustării prețului la materiale, respectiv: cat din economiile identificate pe

- proiect si cat va fi neeligibil. Coeficientul de ajustare se va aplica numai la valoarea materialelor (fără alte cheltuieli directe, indirecte si profit);
- Formulare F3/centralizatoare doar cu conținut material si valoarea majorării rezultate în urma ajustării prețului (doar pentru materialele corespunzătoare situațiilor de lucrări pentru lucrările executate aferente fiecărei facturi solicitate prin CR/CP) - conform modelului din Anexa nr. 1.2 la prezenta metodologie;
  - Centralizatorul financiar al situațiilor de lucrări cu devizele pe obiect ofertate va fi completat conform modelului din Anexa nr. 1.3 la prezenta metodologie;  
Atenție!!! Coloanele G,H,S,T,W si X din anexa nr. 1.3 vor fi completate cu valoarea ajustării la materiale (fără alte cheltuieli directe, indirecte si profit). In conformitate cu obiectul ordonanței, coeficientul de ajustare NU se va aplica echipamentelor, dotărilor și activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

Verificarea eligibilității acestor cheltuieli de către OI/AM se va efectua în conformitate cu procedurile interne de lucru.

În cazul în care beneficiarii au încheiat acte adiționale la contractele de achiziție publică/sectorială de lucrări utilizând altă metodologie față de cea descrisă în prezenta Metodologie, decontarea cheltuielilor eligibile se va realiza numai în limita sumelor rezultate ca urmare a aplicării metodologiei de ajustare a prețului la materiale descrisă la punctul III. De asemenea, beneficiarii vor avea obligația să prezinte documentele justificative anexate prezentei metodologii în cazul în care solicita la decontare cheltuieli aferente ajustării de preț la materiale.

#### **V. Demersuri aplicabile proiectelor pentru care nu sunt identificate economii/posibilitatea unor realocări bugetare**

Pentru situația în care nu sunt identificate la nivelul proiectului economii/posibilitatea unor realocări bugetare ce pot acoperi suplimentarul necesar estimat pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale de lucrări, se va proceda astfel:

- Beneficiarii vor solicita modificarea contractelor de finanțare, prin Act adițional, în vederea creșterii valorii neeligibile a acestora cu suma reprezentând suplimentarul estimat pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică;-
- Se vor avea în vedere responsabilitățile și pașii descriși la punctul IV al prezentei metodologii;
- Contractele de finanțare vor fi amendate prin adăugarea unei coloane specifice în cadrul articolului 3 - Valoarea contractului (Condiții generale), ce va include suplimentarul necesar estimat pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție (cheltuielă neeligibilă suportată de la bugetul de stat), precum și prin actualizarea anexelor relevante, în consecință.

#### **VI. Demersuri aplicabile proiectelor la care sunt identificate parțial economii/posibilitatea unor realocări bugetare**

În cazul în care sunt identificate economii/posibilitatea unor realocări bugetare ce pot acoperi parțial suplimentarul estimat pentru ajustarea prețului contractelor de

achiziție publică/ contractelor sectoriale de lucrări potrivit Ordonanței, dar Beneficiarii nu își pot asuma, în mod legal, creșterea valorii neeligibile a proiectului până la acoperirea necesarului suplimentar estimat, se va proceda astfel:

- Beneficiarii vor solicita încheierea de Acte adiționale la contractele de finanțare, având ca obiect relocarea economiilor/sumelor de la categoria „diverse și neprevăzute” sau de la alte categorii/capitole bugetare, precum și creșterea valorii neeligibile a proiectului (cheltuieli neeligibile suportate de la bugetul de stat), pentru restul necesar estimat;
- În scopul procesării acestor solicitări, se vor avea în vedere prevederile incluse la punctele IV și V ale metodologiei.

VII. Actele adiționale menționate la punctele V și VI ale prezentei Metodologii vor fi încheiate în condițiile în care, la nivelul ordonatorului principal de credite gestionar al Programului de finanțare sunt alocate creditele de angajament și creditele bugetare necesare.

VIII. **Se suportă de la bugetul de stat numai sumele suplimentare rezultate ca urmare a ajustării prețului la materiale corespunzătoare cheltuielilor nerambursabile, conform prevederilor alin. 1<sup>^</sup>1 al art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 15/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021. Aceste sume, încadrate în categoria cheltuielilor neeligibile potrivit punctului V al prezentei metodologii, se vor solicita la decontare numai prin cereri de rambursare.**

În vederea decontării de la bugetul de stat, beneficiarii vor evidenția aceste cheltuieli într-o coloană distinctă în formularul cererii de rambursare denumită „Valoare neeligibilă aferentă cheltuielilor nerambursabile - Ajustare de preț la materiale conform OG nr. 15/2021”.

Cererile de rambursare prin care se solicită suportarea de la bugetul de stat a cheltuielilor neeligibile vor fi însoțite de documentele justificative menționate la punctul IV, lit. c) din prezenta metodologie.

Verificările efectuate la nivelul OI/AM cu privire la cheltuielile neeligibile decontate de la bugetul de stat se vor realiza în baza procedurilor utilizate pentru verificarea cheltuielilor eligibile incluse în contractele de finanțare.

După efectuarea verificărilor, Organismele Intermediare vor evidenția distinct în **Avizul cererii de rambursare** suma avizată la plată, corespunzătoare cheltuielilor neeligibile aferente ajustării de preț la materiale, care se va suporta de la bugetul de stat.